

3657

7693

CES. KRÓL.



UPRZYW.

GALICYJSKI AKCYJNY

BANK HIPOTECZNY

1913.





7693

CZTERDZIESTE SZÓSTE ZWYCZAJNE

WALNE ZGROMADZENIE

AKCYONARYUSZÓW

C. K. UPRZYW.

GALICYJSKIEGO AKCYJNEGO

BANKU HIPOTECZNEGO

we Lwowie 31. marca 1914.



LWÓW 1914.

NAKŁADEM TOWARZYSTWA.

I. Związkowa drukarnia we Lwowie, ul. Lindego 1. 4.

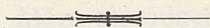


# Spis Akcyonaryuszów

## c. k. uprzyw. galic. akcyjnego Banku Hipotecznego

którzy wzięli udział

w czterdziestym szóstym zwyczajnem Walnem Zgromadzeniu.



<b>Angermann</b> Klaudyusz.	<b>Męciński</b> Józef.	<b>Stadnicki</b> Stanisław Hr. Eksc.
<b>Baworowski</b> Jerzy Hr.	<b>Mikuliński</b> Karol Dr.	* <b>Stadnicki</b> Stanisław Jul. Hr.
<b>Dąbski</b> Stanisław Dr.	<b>Moraczewski</b> Stanisław.	* <b>Stadnicka</b> Otylda Hr. Eksc.
<b>Fruchtman</b> Jakób Dr.	<b>Mościsker</b> Simel.	<b>Starzyński</b> Tadeusz.
* <b>Frenkl</b> Alfred.	<b>Mycielski</b> Stanisław Hr. Dr.	* <b>Świrski</b> Czesław.
* <b>Gablenz-Kosch</b> Helena.	<b>Parnas</b> Józef Dr.	* <b>Tchorznicki</b> Mniszek Ale-
<b>Gołuchowski</b> Adam Hr. Eksc.	<b>Paygert</b> Kornel Dr.	ksander Dr. Eksc.
<b>Hauswald</b> Edmund.	* <b>Potocki</b> Roman Hr. Eksc.	<b>Tchorznicki</b> Mniszek Leon.
* <b>Heyderer</b> Alicya.	<b>Rozwadowski</b> Jordan Win-	* <b>Tchorznicka</b> Helena z Hr.
<b>Jahl</b> Władysław Dr.	centy.	Komorowskich.
<b>Loewenstein</b> Natan Dr.	* <b>Rybicki</b> Stanisław.	* <b>Tchorznicki</b> Mniszek Wła-
* <b>Koeniger</b> Karol.	* <b>Schütz</b> Antoni.	dysław.
* <b>Kolischer</b> Henryk Dr.	* <b>Schütz</b> Adolf.	<b>Till</b> Ernest Dr. Prof. Radca Dw.
* <b>Konarska</b> Cecylia Hr.	<b>Sekler</b> Wilhelm.	<b>Wielowieyski</b> Jan.
* <b>Konarska</b> Elżbieta Hr.	<b>Seredyński</b> Hipolit.	<b>Wohlfeld</b> Maurycy.
<b>Kraus</b> Maksymilian Dr.	<b>Skrzyński</b> Seweryn.	

P. T. Akcyonaryusze oznaczeni \* zastąpieni byli przez pełnomocników.

## PORZĄDEK DZIENNY.

1. Sprawozdanie z obrotów Banku za rok 1913.
  2. Sprawozdanie Rady nadzorczej o zamknięciu rachunków i powzięcie dotyczącej uchwały.
  3. Oznaczenie dywidendy za rok 1913.
  4. Wybór dwóch członków Rady nadzorczej (§. 36. statutu).
  5. Sprawozdanie o stanie funduszu pensyjnego.
-

# Protokół czynności

czterdziestego szóstego zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcyonaryuszów

c. k. uprzywilejowanego

## GALICYJSKIEGO AKCYJNEGO BANKU HIPOTECZNEGO

które się odbyło

pod przewodnictwem Wice-Prezydenta Rady nadzorczej

**Seweryna Skrzyńskiego**

w obecności zastępcy rządowego komisarza c. k. Radcy Dworu

**Tadeusza Klusik-Orzechowskiego**

we Lwowie dnia 31. marca 1914.

### Obecni członkowie Rady nadzorczej:

*Jerzy Hr. Baworowski*

*Dr. Stanisław Dąbski*

*Dr. Władysław Jahl*

*Dr. Natan Loewenstein*

*Józef Męciński*

*Dr. Stanisław hr. Mycielski*

*Leon Mniszek Tchorznicki*

*Prof. Dr. Ernest Till, c. k. Radca Dworu.*

Prowadzący pióro: *Jan Rudyński.*

C. k. Notaryusz: *Bronisław Nartowski.*

Wice-Prezydent Rady nadzorczej Jaśnie Wielmożny Seweryn Skrzyński wita obecnych Pp. Akcyonaryuszów a w szczególności J. E. Adama Hr. Gołuchowskiego, Marszałka kraju, otaczającego zawsze Zakład swą życzliwością, i stwierdza, że ogłoszenie dzisiejszego zgromadzenia nastąpiło w urzędowej Gazecie Wiedeńskiej i urzędowej Gazecie Lwowskiej w numerach z 5., 8., 10. i 14. lutego b. r. zatem w terminie statutem przepisany.

Obecnych jest 26 Pp. Akcyonaryuszów, którzy we własnym i mocodawców swoich imieniu zastępują 9.045 akcyj. Ponieważ ilość ta w myśl §. 58. statutu dostateczną jest do ważności uchwał, ogłasza Jaśnie Wielmożny Przewodniczący czterdzieste szóste zwyczajne Walne Zgromadzenie jako otwarte. JW. Przewodniczący przedstawia Zgromadzeniu komisarza rządowego Banku c. k. Radcę Dworu Tadeusza Klusik-Orzechowskiego.

Następnie JW. Przewodniczący zaprasza w myśl §. 59. statutu na skrutatorów zastępujących największą ilość akcyj pp. Hipolita Seredyńskiego i Maurycego Wohlfelda, do prowadzenia zaś pióra powołuje sekretarza Banku p. Jana Rudyńskiego.

Z porządku dziennego przystępuje p. Dyrektor Dr. Jakób Fruchtman do odczytania zamknięcia rachunku i statystycznego zestawienia czynności oddziału hipotecznego. (Na wniosek akcyonaryusza J. E. Stanisława Hr. Stadnickiego Walne Zgromadzenie uwalnia od czytania).

Następnie udziela JW. Przewodniczący głosu JW. Prof. Dr. Ernestowi Tillowi, który imieniem Rady nadzorczej składa następujące:

## Sprawozdanie.

Ogólne przesilenie, spotęgowane tegoroczną klęską rolniczą, oddziało krępująco na całe życie ekonomiczne kraju. Wobec wielkich, częścią już dokonanych, częścią zamierzonych emisji państwowych i krajowych, zbyt listów hipotecznych był minimalny i to nas zniewoliło do dalszego wstrzymania udzielania pożyczek hipotecznych. Mimo tego zastoju wykazujemy w tym roku, po odpisach *K* 291.600·49, **czysty zysk w kwocie *K* 3,038.952·78, wyższy o *K* 229.101·78 od zysku roku ubiegłego.**

Zaliczyliśmy w tym roku pożyczki hipoteczne w kwocie *K* 3,332.400.—. Sprzedaliśmy listów hipotecznych za łączną sumę *K* 9,909.800.—.

**Pożyczki  
hipoteczne.**

Ogólny stan pożyczek hipotecznych z dniem 31. grudnia 1913 wynosił *K* 205,943.490·94.

Z końcem roku 1913 było w obiegu:  $4\frac{1}{2}\%$  listów hipot. *K* 126,284.000.—,  $4\%$  listów hipot. *K* 81,188.000.—. Listy notowały w dniu 31. grudnia 1913:  $4\frac{1}{2}\%$  — 92·75,  $4\%$  — 83.

Zaległości w ratach pożyczkowych wynosiły z końcem roku 1913 *K* 4,818,663·65. Na rachunek tych zaległości wpłynęła atoli już w roku bieżącym po dzień 15. marca kwota *K* 1,571.711·53.

Z nieruchomości nabytych przy licytacjach posiadaliśmy przy końcu roku 1913 szesnaście realności na prowincyi i dwie realności we Lwowie wartości łącznej *K* 217.418·74. Wierzytelności nasze w wartości nabytych nieruchomości zupełne znajdują pokrycie.

**Nieruchomości  
nabyte drogą  
egzekucyi.**

Dalszy spadek kursu wszystkich efektów lokacyjnych spowodował, że nasze kantory wymiany, po odpisaniu strat, wykazują zysk tylko w kwocie *K* 40.444·02.

**Kantory  
wymiany.**

Stan portfelu wekslowego, po strąceniu weksli reeskontowanych w kwocie *K* 12,701.791·89, wynosił *K* 21,691.579·35.

**Eskont weksli.**

Odsetki eskontowe przyniosły *K* 2,824.031·84.

Zysk z prowizyi od rozmaitych interesów bankowych, przedstawia się w roku sprawozdawczym w kwocie *K* 541.364·96.

**Prowizye.**

Stan asygnacyj kasowych i wkładek z końcem roku 1913 przedstawia kwotę *K* 3,061.510·04.

**Asygnacje  
kasowe  
i wkładki.**

**Kasy  
zaliczkowe.**

Stan pożyczek, udzielonych przez nasze Kasy zaliczkowe, za poręką lub na zastawy, w roku sprawozdawczym, wynosił *K* 4,010.412·80. Odsetki z tego działu bankowego, które z końcem roku 1912 wynosiły *K* 382.700·11, przyniosły w roku 1913 kwotę *K* 494.183·27, zatem o *K* 111.483·16 więcej.

**Filie  
i Ekspozytury.**

Nasze Filie i Ekspozytury dały nam, po oprocentowaniu kapitału dotacyjnego, nadwyżkę czystego zysku w łącznej kwocie *K* 520.548·77.

**Udziały  
konsorcjalne.**

Towarzystwo kolei lokalnej Lwów - Kleparów - Jaworów zamyka corocznie swe rachunki w maju. Cały dochód roku 1912 *K* 68.343·82 użyty został na zapłacenie odsetek akcji pierwszeństwa. Akcje nasze tej kolei nie dały nam żadnej dywidendy.

Stacya elektryczna w Jaśle, dała nadwyżkę w kwocie *K* 22.427·22.

Cegielnie nasze we Lwowie i w Krakowie, po oprocentowaniu inwestowanego kapitału, wskutek zastoju budowlanego wykazały stratę *K* 43.523·36.

Związkowe fabryki oleju, po odpowiednich odpisach, oprocentowały kapitał obrotowy.

Fabryka sztucznego kamienia, wykazała nadwyżkę ruchu w kwocie *K* 45.567·78.

Bank rolniczy dał zysk *K* 7.805·50, użyty na częściowe dalsze uzupełnienie dawniej zredukowanych udziałów.

Bank rolniczy złączył się z c. k. galic. Towarzystwem gospodarskiem we Lwowie, jakoteż z galicyjsko-bukowińskiem Towarzystwem dla przemysłu cukrowniczego w Przeworsku — zawiązawszy spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością. Do spółki tej przystąpiliśmy z nowym udziałem *K* 100.000·—, poprzedni udział nasz w Banku rolniczym odbierzemy, po ukończonej likwidacyi, w całości.

Bank przemysłowy za rok 1913 wypłaca 7% dywidendy.

**Gmachy i bu-  
dynki bankowe.**

Wartość gmachu Banku we Lwowie przedstawia się w sumie *K* 550.000·— budynki zaś i magazyny we filiach i ekspozyturach stanowią aktywa w kwocie *K* 1,477.728·57.

Cyfra łączna płac, która wynosiła w roku 1912 *K* 939.892·69, wzrosła w roku 1913 do wysokości *K* 973.101·41. **Płace i koszty administracji.**

Koszta administracji wynosiły w roku sprawozdawczym *K* 304.265·92, o kwotę *K* 2.181·68 mniej aniżeli w r. 1912.

Dotacja funduszu pensyjnego wynosiła w roku 1912 *K* 110.546·84, w roku zaś sprawozdawczym *K* 108.575·98, a zatem mniej o *K* 1.970·86.

Podatki i należitości przez Skarb Państwa wymierzone w roku 1912 w kwocie *K* 973.082·64, z końcem roku sprawozdawczego wzrosły do kwoty *K* 975.360·88 t. j. wyż *K* 19·50 od akcyi. **Podatki i należitości rządowe.**

Tytułem strat odpisaliśmy w roku 1913 ze wszystkich działów całego za- kładu *K* 257.063·91, odpisy wynosiły *K* 34.536·58. **Straty i odpisy.**

Fundusz zabezpieczenia listów hipotecznych, odrębnie od reszty majątku Zakładu przechowany pod kluczem c. k. Komisarza rządowego, zasilamy z zysku r. 1913 w myśl § 68 a) statutu, kwotą *K* 282.000·— do kwoty *K* 1,525.000·—. **Fundusz zabezpieczenia listów hipotecznych.**

Nasze fundusze zapasowe, to jest zwyczajny i nadzwyczajny, wynosiły z końcem roku 1912 *K* 10,624.000·—. Z zysków za rok 1913 wydzielamy *K* 119.000·— na dalsze zasilenie nadzwyczajnego funduszu zapasowego. Nasze fundusze zapasowe i fundusz zabezpieczenia listów hipotecznych wynosić tedy będą łącznie *K* 11,025.000·— czyli *K* 220·50 na każdą akcyę. **Fundusze zapasowe.**

Nadto posiadamy rezerwę specjalną w kwocie *K* 700.000·— na ewentualne straty z weksli i na różnicę kursu listów hipotecznych, w naszym posiadaniu będących.

Przed poddaniem pod uchwałę Szanownego Zgromadzenia wniosku co do rozdziału czystego zysku, mamy zaszczyt podać do wiadomości, iż w myśl §§. 45 i 46. statutu Rada nadzorcza w ciągu roku przedsiębrała szkona kas Banku, jak również zestawione przez Dyrekcyę zamknięcie rachunków za rok 1913 jak najściślej sprawdziła i znalazła je w zupełnej zgodzie z księgami i aktami.

<b>Rozdział czystego zysku.</b>	Czysty zysk roku 1913 wynosił według zamknięcia rachunku . . . . .	<i>K</i> 3,038.952·78
	z których potrącić należy wypłacone 1. stycznia 1914 5% od kapitału akcyjnego . . . . .	<i>K</i> 1,000.000·—
	i przeniesienie zysku z roku 1912 . . . . .	„ 162.968·94 „ 1,162.968·94
	z pozostałych . . . . .	<i>K</i> 1,875.983·84
	przypada w myśl:	
	§. 68 a) do funduszu zabezpieczenia listów hipotecznych . . . . .	<i>K</i> 282.000·—
	§. 68 b) §. 70 b) do nadzwyczajnego funduszu zapasowego . . . . .	„ 119.000·—
	§. 68 c) tytułem tantiemy:	
	dla Rady Nadzorczej 10% . . . . .	„ 187.598·38
	dla Dyrekcyi i urzędników 10% . . . . .	„ 187.598·38 „ 776.196·76
	po doliczeniu napowrót do zbywających . . . . .	<i>K</i> 1,099.787·08
	przeniesionej reszty zysku z roku 1912 . . . . .	„ 162.968·94
	otrzymujemy . . . . .	<i>K</i> 1,262.756·02
	co do których wnosimy po myśli §. 68 d) na wypłatę superdywidendy od 50.000 sztuk akcji po <i>K</i> 20, co czyni . . . . .	„ 1,000.000·—
	oraz na przeniesienie zbywających . . . . .	<i>K</i> 262.756·02
	na rachunek roku 1914.	

Szanowne Zgromadzenie raczy zatem powziąć następującą uchwałę:

1. Przyjmuje się do wiadomości sprawozdanie z czynności i o stanie Banku.
2. Zatwierdza się zamknięcie rachunku za rok 1913 i udziela Zarządowi Banku absolutorium.
3. Zatwierdza się wypłaconą na mocy § 68 statutu dnia 1. stycznia 1914 zaliczkę na dywidendę po *K* 20 na akcyę, oraz ze zwyczajki czystego zysku roku 1913 ustanawia się superdywidendę, płatną dnia 1. lipca 1914 po *K* 20.
4. Pozostałe jeszcze *K* 262.756·02 przenosi się na rachunek roku 1914.

Nad odczytanem sprawozdaniem otwiera JWP. Przewodniczący dyskusję, w której głos zabierali akcyonariusze pp. Klaudyusz Angermann i Dr. Józef Parnas. Po odpowiedzi udzielonej przez Członka Rady nadzorczej p. Dra Natana Loewensteina i dyrektora p. Dr. Jakóba Fruchtmana poddane pod głosowanie wnioski Rady nadzorczej Zgromadzenie jednomyślnie uchwała.

Z porządku dziennego następuje wybór dwu członków Rady nadzorczej w miejsce ustępujących z kolei swojego czasu urzędowania pp. Leona Mniszek Tchorznickiego i Prof. Dr. Ernesta Tilla.

**Wybory.**

Ogłoszony przez pp. Skrutatorów wynik obliczenia głosów oddanych wykazał, iż pp. Leon Mniszek Tchorznicki i Prof. Dr. Ernest Till zostali ponownie wybrani, obaj na przeciąg lat pięciu.

Załatwiając ostatni przedmiot porządku dziennego sprawozdawca JW. Prof. Dr. Ernest Till podaje do wiadomości, że majątek funduszu pensyjnego dla personalu Banku podniósł się w ciągu roku 1913 o *K* 129.600·34, to jest wynosił z dniem 31. grudnia 1913 *K* 1,702.620·80.

**Fundusz pensyjny.**

Wypłacone w ciągu roku 1913 pensje emerytalne, wdowie i sierocińskie przedstawiają łączną sumę *K* 99.737·83.

Jako zwrot wkładek ustępujących członków funduszu pensyjnego wypłacono łączną kwotę *K* 725·70.

Sprawozdanie to przyjęto do wiadomości.

Wobec wyczerpanego porządku dziennego, JWP. Przewodniczący ogłosił posiedzenie jako zamknięte.

Lwów, dnia 31. marca 1914.

Wice-Prezydent Rady nadzorczej:

*Seweryn Skrzyński w. r.*

Skrutatorowie

*Hipolit Seredyński w. r.*

*Maurycy Wohlfeld w. r.*

Komisarz rządowy:

C. k. Radca Dworu

*Tadeusz Klusik-Orzechowski w. r.*

Prowadzący pióro:

*Jan Rudyński w. r.*



# Zamknięcie rachunku

c. k. uprzyw. galicyjskiego

## AKCYJNEGO BANKU HIPOTECZNEGO

za rok czterdziesty szósty

**1913.**

Stan czynny.

## Bilans

	<i>K</i>	<i>h</i>
Kasa . . . . .	1,398.786	74
Pożyczki hipoteczne . . . . . <i>K</i> 205,943.490·94		
do tego: fundusz losowania list. hipot. „ 1,528.509·06	207,472.000	—
Weksle, po strąceniu reeskontowanych . . . . .	21,691.579	35
Debitorowie . . . . .	44,796.787	66
Lokacya funduszu zabezpieczenia list. hipotecznych . . . . .	1,243.000	—
Udziały konsorcjalne . . . . .	2,175.642	40
Efekta kantorów wymiany . . . . .	12,028.680	95
Zaliczki na efekta . . . . .	1,563.848	01
Gmach bankowy we Lwowie . . . . .	550.000	—
Budynki i magazyny bankowe we filiach . . . . .	1,477.728	57
Cegielnie i elektrownia . . . . .	1,264.350	10
Realności nabyte . . . . .	217.418	74
Inwentarz sprzętów . . . . .	800	—
Kasa zaliczkowa . . . . .	4,010.412	80
	<b>299,891.035</b>	<b>32</b>

z roku 1913.

Stan bierny.

	<i>K</i>	<i>h</i>
Kapitał akcyjny . . . . .	20,000.000	—
Fundusze zapasowe:		
zwyczajny . . . . . <i>K</i> 6,000.000·—		
nadzwyczajny . . . . . „ 3,381.000·—		
zabezpieczenia listów hipotecznych . . . . . „ 1,243.000·—	10,624.000	—
Rezerwa specjalna:		
a) na straty z weksli . . . . . <i>K</i> 100.000·—		
b) na różnicę kursu listów własnych . . . . . <i>K</i> 600.000·—	700.000	—
Listy hipoteczne:		
4 1/2 procent. na wal. austr. opiewające <i>K</i> 22.925.400·—		
4 1/2 „ na wal. koronową . . . . . „ 103.358.600·—		
4 „ . . . . . „ 81.188.000·—	207,472.000	—
Fundusz do losowań listów hipotecznych:		
na wylosowane a w r. 1914 płatne listy hip. <i>K</i> 389.800·—		
spląty kapitału do następnych losowań „ 1,138.709·06	1,528.509	06
Asygnacje kasowe i wkładki . . . . .	3,061.510	04
Odsetki asygnacji kasowych narosłe do 31. grudnia 1913 . . . . .	15.995	45
Odsetki weksli pobrane na rok 1914 . . . . .	155.314	87
Kredytorowie . . . . .	51,174.255	79
Kupon listów hipotecznych narosły do 31. grudnia 1913 . . . . .	1,488.383	66
Podatek rentowy należny jeszcze na rok 1913 . . . . .	29.767	67
Wylosowane płatne listy hipoteczne . . . . .	278.460	—
Kupony płatne listów hipotecznych i akcji . . . . .	323.886	—
Nadwyżka . . . . .	3,038.952	78
	<b>299,891.035</b>	<b>32</b>

Przychód.

## Rachunek zysków

	K	h
<b>Odsetki:</b>		
odsetki hipotek . . . . .	K 10,716.343·22	
odsetki weksli . . . . .	„ 2,824.031·84	
odsetki z rachunków bieżących . . . . .	„ 3,207.444·12	
odsetki kasy zaliczkowej . . . . .	„ 494.183·27	
kupony od efektów . . . . .	„ 532.597·88	33
<b>Prowizye</b> . . . . .	541.364	96
<b>Zysk kantorów wymiany</b> . . . . .	40.444	02
<b>Dochody z realności</b> . . . . .	73.504	55
<b>Odzyskano z dawniej odpisanych strat</b> . . . . .	6.693	62
<b>Przeniesienie zysku z r. 1912</b> . . . . .	162.968	94
	<b>18,599.576</b>	<b>42</b>

i strat z roku 1913.

Rozchód.

	K	h
<b>Płace</b> . . . . .	973.101	41
<b>Koszta administracyi</b> . . . . .	304.265	92
<b>Dotacya funduszu pensyjnego</b> . . . . .	108.575	98
<b>Rada nadzorcza i cenzorowie</b> . . . . .	42.680	—
<b>Podatki i należitości rządowe</b> . . . . .	975.360	88
<b>Odsetki bierne:</b>		
oprocentowanie listów hipotecznych . . . . .	K 8,957.073·66	
odsetki asygnat kasowych i wkładek . . . . .	„ 87.515·63	
odsetki z rachunków bieżących . . . . .	„ 3,077.933·37	
odsetki od reeskontowanych weksli . . . . .	„ 742.516·30	96
<b>Odpisy z realności bankowych i przedsiębiorstw</b> . . . . .	34.536	58
<b>Straty</b> . . . . .	257.063	91
<b>Nadwyżka</b> . . . . .	3,038.952	78
	<b>18,599.576</b>	<b>42</b>

# Efekta kantorów wymiany

w Zakładzie centralnym oraz we Filiach i Ekspozyturach,

z dniem 31. grudnia 1913.

Wartość imienna lub Ilość sztuk	E f e k t a	Kurs z 31. grudnia 1913		Razem	
				K	h
6,498.400	4 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Listy Gal. Banku Hipotecznego . . . . .	83	—	5,436.994	66
5,869.800	4 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Listy Gal. Banku Hipotecznego . . . . .	92	75	5,488.263	—
87.400	4 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Listy zast. Gal. Tow. kredyt. ziemsk. 56 l. . . . .	82	75	72.323	50
48.200	4 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Listy zast. Gal. Tow. kredyt. ziemsk. . . . .	91	50	44.103	—
38.500	4 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Listy zast. Galic. Banku krajowego . . . . .	85	—	32.725	—
46.000	4 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Listy zast. Galic. Banku krajowego . . . . .	91	—	41.860	—
14.200	4 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Obligacye kom. Gal. Banku krajowego . . . . .	81	50	11.715	—
35.400	4 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Obligacye kom. Gal. Banku krajowego . . . . .	90	—	32.258	25
28.700	4 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Obligacye kolejowe Gal. Banku krajowego . . . . .	81	50	23.677	50
18.700	4 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Obligacye propinacyjne galicyjskie . . . . .	99	—	18.513	—
20.900	4 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Obligacye galic. pożyczki kraj. z r. 1893 . . . . .	83	—	17.486	33
58.000	4 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Obligacye pożyczki miasta Lwowa . . . . .	79	50	46.496	66
34.900	4 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Obligacye pożyczki miasta Lwowa skonwert.	80	50	28 560	61
5.000	4 <sup>2</sup> / <sub>10</sub> <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Renta wspólna lutowa . . . . .	86	20	4.397	50
16.000	4 <sup>2</sup> / <sub>10</sub> <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Renta wspólna kwietniowa . . . . .	86	25	13.968	—
31.100	4 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Renta wspólna styczniowa . . . . .	82	75	25.735	25
21.900	4 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Renta wspólna majowa . . . . .	82	75	18.268	50
17.100	4 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Renta austriacka koronowa . . . . .	83	55	14.515	05
47.500	4 <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Renta węgierska koronowa . . . . .	82	25	39.227	08
10.100	3 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Renta austriacka inwestycyjna . . . . .	72	15	7.434	45
6.300	3 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> <sup>0</sup> / <sub>100</sub> Renta węgierska koronowa . . . . .	71	70	4 517	10
427	Akcy Galic. Banku hipotecznego . . . . .	628	—	268.156	—
	Wylosowane efekta . . . . .			75.800	—
	Różne obligacye, listy zastawne i pryorytety . . . . .			64.827	14
	Różne akcy . . . . .			28.286	78
	Różne losy państwowe . . . . .			16.412	90
	Różne losy . . . . .			19.992	07
	Waluty, jakoto: Marki niemieckie, Ruble, Franki i różne monety . . . . .			132.166	62
				12,028.680	95

# Przeгляд ruchu

## poszczególnych gałęzi oddziału handlowego w roku 1913

w Zakładzie centralnym oraz we Filiach i Ekspozyturach.

### Eskont weksli

Saldo z roku 1912 . . . . .	K 21,548.225·30
eskontowano w r. 1913 . . . . .	<u>„ 130,390.547·38</u>
	K 151,938.772·68
spłacono i reeskontowano . . . . .	<u>„ 130,247.193·33</u>
Stan 31. Grudnia 1913 . . . . .	K 21,691.579·35

### Kasa zaliczkowa

Saldo z r. 1912 . . . . .	K 4,021.062·27
udzielono pożyczek w roku 1913 . . . . .	<u>„ 8,687.362·47</u>
	K 12,708.424·74
spłacono w roku 1913 . . . . .	<u>„ 8,698.011·94</u>
Stan 31. Grudnia 1913 . . . . .	K 4,010.412·80
z tego na skrypta notaryalne . . . . .	K 1,632.080·39
na zastawy . . . . .	<u>„ 2,378.332·41</u>
	K 4,010.412·80



## Pożyczki hipoteczne.

W ciągu roku 1913 wpłynęło do oddziału hipotecznego **11.515** podań; podania te odnosiły się w części do spraw pożyczkowych pochodzących z lat poprzednich, w części zaś do **nowych spraw pożyczkowych**, z których w roku 1913

z a ł a t w i o n o :

		na realności		na dobra ziemskie	Razem
		we Lwowie	na prowincyi		
I.	przychylnie t. j. przyzwolono pożyczek	14	13	10	37
II.	odmownie	—	2	—	2
Razem		14	15	10	39

## Przyzwolono

w ciągu roku 1913

**nowych pożyczek ogółem:**

Rodzaj hipoteki	Ilość spraw	Wartość hipoteki		Poprzedzające ciężary		Kwota pożyczek	Stosunek procentowy obciążenia do wartości hipotek
		K	h	K	h		
Dobra ziemskie	10	9,668.485	—	1,614.242	—	3,195.000	49.74%
Realności we Lwowie	14	5,173.500	—	51.061	—	2,525.000	49.79%
Realności na prowincyi	13	5,776.000	—	—	—	2,888.000	50.00%
Razem	37	20,617.985	—	1,665.303	—	8,608.000	49.83%

Z tych 37 nowych pożyczek przyzwolonych w roku 1913, przypada ze względu na wysokość sum pożyczkowych na:

Pożyczki		Ilość spraw				Łączna kwota pożyczek			
od	do	na dobra ziemskie	na realności		Razem	na dobra ziemskie	na realności		Razem
K	K		we Lwowie	na prowincyi			we Lwowie	na prowincyi	
						K	K	K	K
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.000	5.000	—	—	—	—	—	—	—	—
5.000	10.000	—	—	—	—	—	—	—	—
10.000	20.000	1	—	1	2	18.000	—	12.000	30.000
20.000	30.000	1	—	1	2	26.000	—	27.000	53.000
30.000	40.000	1	2	1	4	35.000	65.000	30.000	130.000
40.000	50.000	—	1	—	1	—	40.000	—	40.000
50.000	60.000	—	1	2	3	—	58.000	100.000	158.000
60.000	70.000	—	4	2	6	—	250.000	125.000	375.000
70.000	80.000	—	—	—	—	—	—	—	—
80.000	90.000	—	3	—	3	—	247.000	—	247.000
90.000	100.000	—	—	—	—	—	—	—	—
100.000	150.000	—	—	1	1	—	—	100.000	100.000
150.000	200.000	1	1	1	3	163.000	165.000	150.000	478.000
200.000	300.000	2	—	1	3	530.000	—	200.000	730.000
300.000	400.000	1	1	2	4	300.000	300.000	624.000	1,224.000
400.000	500.000	2	—	—	2	883.000	—	—	883.000
500.000	1,000.000	—	—	—	—	—	—	—	—
1,000.000	2,000.000	1	1	1	3	1,240.000	1,400.000	1,520.000	4,160.000
2,000.000	3,000.000	—	—	—	—	—	—	—	—
3,000.000	4,000.000	—	—	—	—	—	—	—	—
Razem . . .		10	14	13	37	3,195.000	2,525.000	2,888.000	8,608.000

Z nowych w roku 1913 przyzwolonych pożyczek i dawnych z końcem roku 1912 do zrealizowania pozostałych,

### zrealizowano w roku 1913:

Rodzaj hipoteki	Ilość spraw	Rodzaj listów hipot.	Wartość hipotek		Poprzedzające ciężary		Kwota pożyczek	Z której przypada na konwersyjną spłatę	
			K	h	K	h		K	K
Dobra ziemskie	7	4½%	11,152.482	—	3,991.633	—	1,447.000	—	170.000
		4%	—	—	—	—	—	—	—
		Razem	11,152.482	—	3,991.633	—	1,447.000	—	170.000
Realności we Lwowie	9	4½%	1,001.000	—	—	—	495.000	40.000	13.500
		4%	—	—	—	—	—	—	—
		Razem	1,001.000	—	—	—	495.000	40.000	13.500
Realności na prowincyi	23	4½%	3,886.885	—	546.184	—	1,390.400	—	138.610
		4%	—	—	—	—	—	—	—
		Razem	3,886.885	—	546.184	—	1,390.400	—	138.610
Razem	39	4½%	16,040.367	—	4,537.817	—	3,332.400	40.000	322.110
		4%	—	—	—	—	—	—	—
Ogólna suma			16,040.367	—	4,537.817	—	3,332.400	40.000	322.110

### Stan pożyczek hipotecznych z końcem roku 1913.

Rodzaj hipoteki	Z dniem 31. grudnia 1912 pozostało resztujących kapitałów pożyczkowych ogółem		W ciągu roku 1913			Stan pożyczek hip. z dniem 31. grudnia 1913	
			zaliczono nowych pożyczek	s p ł a c o n o			
	K	h		K	K	h	K
na dobra ziemskie	105,059.845	96	1,447.000	6,042.270	66	103,238.596	44
na realności	103,593.515	64	1,885.400			102,704.894	50
Razem	208,653.361	60	3,332.400	6,042.270	66	205,943.490	94

# Zrealizowano

od założenia Banku hipotecznego po koniec roku 1913 ogółem pożyczek:

Rodzaj hipoteki	Ilość spraw	Wartość hipotek		Poprzedzające ciężary		Kwota pożyczek
		K	h	K	h	
Dobra ziemskie	2.297	811,532.600	34	118,934.393	50	262,884.000
Realności we Lwowie	3.463	257,157.046	64	29,269.970	46	94,239.200
Realności na prowincyi	9.626	302,307.158	74	14,711.880	53	127,786.400
Razem .	15.386	1.370,996.805	72	162,916.244	49	484,909.600

# Przegląd zestawień bilansów z lat 186<sup>7</sup>/<sub>8</sub> — 1913.

Rok	A k t y w a												P a s y w a						P r z y c h ó d				R o z c h ó d				Nadwyżka		Dywidenda							
	Stan kasy		Pożyczki hipoteczne		Debitorowie		Efekta i zaliczki na efekta		Weksle		Realności		Kasa zaliczkowa		Kapitał akcyjny	Listy hipoteczne	Asygnacje kasowe	Kredyto- rowie i różne	Fundusze zapasowe	Prowizye		Różne procenta		Procenta		Koszta administracji i podatki		Amortyzacje i odpis strat		Czysty zysk		zł.	ct.	Oprocentowanie kapitału akcyjnego		
	zł.	ct.	zł.	ct.	zł.	ct.	zł.	ct.	zł.	ct.	zł.	ct.	zł.	ct.	zł.	ct.	zł.	ct.	zł.	ct.	zł.	ct.	zł.	ct.	zł.	ct.	zł.	ct.	zł.	ct.	zł.	ct.	zł.	ct.	%	
1868	79.034	25	3,065.700	2,165.401	88	112.767	33	633.464	57	.	.	149.189	67	1,005.600	3,065.700	1,254.600	80.263	63	.	.	60.463	31	186.351	14	47.359	51	59.362	19	12.791	50	127.301	07	9	.	7.5	%
1869	227.709	04	5,710.700	4,209.036	66	108.633	59	1,075.600	38	.	.	227.188	58	1,200.000	5,710.700	2,090.050	2,295.337	84	28.404	42	155.493	33	317.121	04	104.720	30	106.750	07	26.768	01	234.375	99	12	.	15	%
1870	167.453	81	7,965.200	4,630.869	26	93.226	51	1,826.981	13	31.000	.	288.006	68	1,490.780	7,965.200	1,878.700	3,328.101	03	38.608	15	184.922	84	409.428	06	121.764	32	148.621	87	22.616	50	301.348	21	15	.	15	%
1871	381.579	17	10,455.000	4,275.377	04	80.302	27	2,030.120	23	128.348	59	285.306	63	1,499.660	10,455.000	3,087.600	2,201.740	69	63.692	69	220.931	93	438.077	22	131.367	75	154.151	25	45.149	60	328.340	55	16	.	16	%
1872	457.972	45	13,588.800	6,250.739	13	67.085	97	2,530.612	08	174.204	07	554.048	67	2,382.920	13,588.800	3,672.000	3,405.906	97	87.318	33	302.823	67	648.759	62	189.695	91	206.716	21	68.654	10	486.517	07	25	.	15.62	%
1873	617.709	67	15,968.700	3,508.353	68	1,184.932	29	1,683.647	09	231.012	67	497.741	54	3,000.000	15,968.700	2,038.700	2,302.186	89	122.501	69	255.356	08	747.087	71	173.904	90	209.750	58	358.779	95	260.008	36	15	50	7.75	%
1874	491.664	77	18,425.200	3,141.449	66	1,110.357	84	2,649.901	47	235.960	68	485.844	04	3,000.000	18,425.200	2,630.900	1,960.062	95	132.919	77	303.738	29	548.706	27	125.118	37	233.887	71	102.142	74	391.295	74	22	.	11	%
1875	591.890	57	20,822.300	2,454.046	57	1,284.884	60	3,102.623	61	235.960	68	579.964	80	3,000.000	20,822.300	2,614.800	2,092.904	33	150.733	01	274.210	90	570.502	02	142.368	33	243.679	26	67.731	84	390.933	49	22	.	11	%
1876	499.234	53	22,507.400	2,717.690	64	1,238.700	60	2,626.324	56	275.132	44	582.873	25	3,000.000	22,507.400	2,159.900	2,220.816	54	169.227	60	325.372	15	560.547	68	127.733	27	251.564	30	116.610	38	390.011	88	22	.	11	%
1877	496.764	88	23,273.000	3,494.957	04	835.565	68	2,224.636	78	338.399	80	530.795	15	3,000.000	23,273.000	2,257.050	2,004.452	81	188.425	10	421.638	03	584.240	82	118.849	51	273.938	60	141.899	32	471.191	42	25	.	12.5	%
1878	470.058	67	24,773.900	2,920.812	71	877.264	74	2,803.663	01	374.473	53	528.362	45	3,000.000	24,773.900	2,174.950	2,116.199	23	222.663	60	394.783	27	572.905	64	121.729	69	305.605	69	79.531	25	460.822	28	25	.	12.5	%
1879	678.405	41	26,818.400	3,441.800	28	804.340	63	3,699.312	93	362.096	74	500.425	15	3,000.000	26,818.400	2,903.750	2,833.143	89	263.237	28	208.176	73	896.487	95	191.486	18	358.955	21	67.969	32	486.253	97	26	.	13	%
1880	904.946	14	28,374.300	5,167.527	76	578.471	53	3,834.513	51	831.456	22	507.562	22	3,000.000	28,374.300	2,361.250	5,695.975	65	308.045	12	168.846	86	872.006	32	152.631	94	312.942	66	116.071	97	459.206	61	25	.	12.5	%
1881	846.320	73	29,852.500	5,718.589	37	1,533.020	27	4,081.026	13	912.799	54	550.672	97	3,000.000	29,852.500	2,818.850	7,015.936	73	351.426	37	195.533	87	831.424	82	145.994	88	307.137	73	117.610	17	456.215	91	25	.	12.5	%
1882	989.654	45	31,899.600	6,304.545	85	1,967.631	57	4,010.803	66	952.186	19	551.629	10	3,000.000	31,899.600	2,549.850	8,429.236	71	396.647	85	149.719	70	786.884	94	157.264	15	288.972	49	89.651	74	400.716	26	22	.	11	%
1883	694.639	80	28,690.800	4,778.735	11	1,449.600	74	3,928.961	79	713.386	62	567.432	50	3,000.000	28,690.800	2,097.750	6,203.234	44	438.244	55	160.696	98	806.160	57	155.072	13	283.729	11	134.528	74	393.527	57	22	.	11	%
1884	777.285	44	28,241.900	4,969.272	76	1,145.687	49	2,988.287	67	725.392	54	569.818	68	3,000.000	28,241.900	2,045.800	5,253.766	07	480.436	72	138.550	24	793.196	39	144.760	26	282.706	09	108.538	49	395.741	79	22	.	11	%
1885	755.145	13	28,216.600	3,916.463	12	993.377	86	2,668.068	07	655.798	84	591.994	13	3,000.000	28,216.600	2,068.200	3,612.546	10	525.016	69	122.427	04	699.512	32	111.325	25	271.469	23	64.060	52	375.084	36	21	.	10.5	%
1886	636.373	15	27,949.500	3,580.021	96	1,163.896	77	2,923.692	84	674.560	67	582.091	41	3,000.000	27,949.500	2,357.750	3,247.345	66	569.183	23	128.229	16	740.776	94	137.817	12	272.512	83	72.318	24	386.357	91	21	.	10.5	%
1887	377.754	45	27,211.400	4,273.784	26	623.248	24	2,715.881	66	683.884	01	575.445	68	3,000.000	27,211.400	2,675.800	2,424.227	75	716.306	13	76.062	26	812.516	48	136.842	79	274.609	07	43.462	46	433.664	42	24	.	12	%
1888	384.998	97	27,332.800	4,701.970	36	961.495	67	2,977.374	83	908.217	24	524.664	03	3,000.000	27,332.800	2,655.750	3,676.964	49	769.370	70	77.559	.	753.203	35	150.143	17	279.642	87	44.340	40	356.635	91	20	.	10	%
1889	465.291	10	27,534.700	3,522.902	76	1,227.814	08	4,038.796	15	753.080	75	527.351	82	3,000.000	27,534.700	2,232.100	4,079.076	68	817.361	77	92.885	89	809.583	23	169.929	33	279.811	97	46.029	61	406.698	21	22	.	11	%
1890	419.786	18	29,807.700	4,453.419	02	2,075.284	47	4,410.151	50	565.619	83	530.310	16	3,000.000	29,807.700	2,287.700	5,891.587	13	872.378	94	85.764	39	851.140	35	186.680	16	297.111	62	50.207	87	402.905	09	22	.	11	%
1891	255.249	55	28,841.400	4,420.905	28	2,030.392	57	5,140.591	03	488.249	26	552.533	18	3,000.000	28,841.400	2,163.450	6,324.830	45	928.443	51	98.703	30	908.777	47	196.435	43	299.839	55	40.008	88	471.196	91	24	.	12	%
1892	408.566	74	30,678.700	5,084.825	53	1,282.921	37	5,534.324	24	501.845	69	592.404	55	3,000.000	30,678.700	1,975.900	6,979.772	87	993.947	65	93.308	70	988.839	87	232.887	81	354.880	73	39.112	43	455.267	60	25	.	12.5	%
1893	966.393	68	35,727.400	4,046.957	62	1,360.081	43	6,084.694	66	531.993	82	569.086	46	3,000.000	35,727.400	1,838.950	5,935.113	37	1,280.343	50	106.356	35	912.776	72	77.346	80	376.376	23	60.609	24	504.800	80	26	.	13	%
1894	772.943	50	40,422.900	4,949.098	84	1,504.523	96	6,889.808	56	545.377	25	605.880	45	4,000.000	40,422.900	1,666.000	7,633.697	86	1,320.000	.	137.097	01	1,087.843	97	67.817	03	426.230	37	82.958	88	647.934	70	25	.	12.5	%
1895	1,076.339	81	47,812.500	7,435.668	27	3,185.116	24	6,458.886	92	579.774	99	670.649	69	4,000.000	47,812.500	1,674.700	10,261.144	11	1,780.443	.	158.618	61	1,146.714	94	68.405	51	458.119	26	88.359	97	690.448	81	26	.	13	%
1896	875.460	21	51,585.800	9,035.417	13	2,388.351	72	6,969.393	85	606.821	49	772.776	63	5,000.000	51,585.800	1,636.350	11,324.750	52	1,84																	





