

03057

7693

CES. KRÓL.



UPRZYW.

GALICYJSKI AKCYJNY

BANK HIPOTECZNY

1912.



7693

CZTERDZIESTE PIĄTE ZWYCZAJNE

WALNE ZGROMADZENIE

AKCYONARYUSZÓW

C. K. UPRZYW.

GALICYJSKIEGO AKCYJNEGO

BANKU HIPOTECZNEGO

we Lwowie 8. kwietnia 1913.



LWOW 1913.

NAKŁADEM TOWARZYSTWA.

I. Związkowa drukarnia we Lwowie, ul. Lindego 1. 4.

Protokół czynności

Spis Akcyonaryuszów

c. k. uprzyw. galic. akcyjnego Banku hipotecznego
którzy wzięli udział
w czterdziestym piątym zwyczajnem Walnem Zgromadzeniu.

Angerman Klaudyusz.	Mikuliński Karol Dr.	Stand Karol.
Baworowski Jerzy Hr.	Mościsker Simel.	*Starzeńska Zofia Hr.
Czaykowski Włodzimierz.	Mycielski Stanisław Hr. Dr.	Starzyński Tadeusz.
*Drohojowska Marya Hr.	Parnas Józef Dr.	*Świrski Czesław.
Fruchtman Jakób Dr.	*Potocki Roman Hr. Eksc.	*Tchorznicki Mniszek Ale-
*Gablencz-Kosch Helena.	*Roińska Ksawera.	ksander Dr. Eksc.
Hauswald Edmund.	Roiński Emil Dr.	*Tchorznicka Helena z Hr.
*Heyderer Alicya.	Sekler Wilhelm.	Komorowskich.
*Kehlmann Serafina.	Seredyński Hipolit.	*Tchorznicki Mniszek Władysław.
Kędzierski Zygmunt.	Skrzyński Seweryn.	Tchorznicki Mniszek Leon.
*Koeniger Karol.	*Smolkówna Julia.	Till Ernest Dr. Prof.
Kraus Maksymilian Dr.	*Smolkówna Franciszka.	Wohlfeld Maurycy.
Męciński Józef.	*Stadnicki Stanisław Hr.	

P. T. Akcyonaryusze oznaczeni * zastąpieni byli przez pełnomocników.

PORZĄDEK DZIENNY.

1. Sprawozdanie z obrotów Banku za rok 1912.
 2. Sprawozdanie Rady nadzorczej o zamknięciu rachunków i powzięcie dotyczącej uchwały.
 3. Oznaczenie dywidendy za rok 1912.
 4. Wybór dwóch członków Rady nadzorczej (§. 36. statutu).
 5. Sprawozdanie o stanie funduszu pensyjnego.
-

Protokół czynności

czterdziestego piątego zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszów

c. k. uprzywilejowanego

GALICYJSKIEGO AKCYJNEGO BANKU HIPOTECZNEGO

które się odbyło

pod przewodnictwem Wice-Prezydenta Rady nadzorczej

Seweryna Skrzyńskiego

w obecności rządowego komisarza c. k. Radcy Dworu

Dra Stanisława Ustyanowskiego

we Lwowie dnia 8. kwietnia 1913.

Obecni członkowie Rady nadzorczej:

Baworowski Jerzy Hr.

Męciński Józef

Mycielski Stanisław hr. Dr.

Tchorznicki Mniszek Leon

Till Ernest Dr. Prof.

Prowadzący pióro: *Jan Rudyński.*

C. k. Notaryusz: *Bronisław Nartowski.*

Wice-Prezydent Rady nadzorczej Jaśnie Wielmożny Seweryn Skrzyński wita obecnych Pp. Akcyonaryuszów i stwierdza, że ogłoszenie dzisiejszego zgromadzenia nastąpiło w urzędowej Gazecie Wiedeńskiej i urzędowej Gazecie Lwowskiej w numerach z 8., 15. i 22. lutego b. r. zatem w terminie statutem przepisany.

Obecnych jest 21 Pp. Akcyonaryuszów, którzy we własnym i mocodawców swoich imieniu zastępują 5.905 akcji. Ponieważ ilość ta w myśl §. 58. statutu dostateczną jest do ważności uchwał, ogłasza Jaśnie Wielmożny Przewodniczący czterdzieste piąte zwyczajne Walne Zgromadzenie jako otwarte. JW. Przewodniczący przedstawia Zgromadzeniu komisarza rządowego Banku c. k. Radcę Dworu Dr. Stanisława Ustyanowskiego.

Następnie JW. Przewodniczący zaprasza w myśl §. 59. statutu na skrutatorów zastępujących największą ilość akcji pp. Hipolita Sereżyńskiego i Maurycego Wohlfelda, do prowadzenia zaś pióra powołuje sekretarza Banku p. Jana Rudyńskiego.

JW. Przewodniczący poświęca gorące słowa wspomnienia zmarłemu dyrektorowi Zakładu s. p. Janowi Winiarzowi, który przez lat 44 swej służby Zakładowi wielkie oddał usługi, za które zachowa mu instytucja wdzięczną pamięć. Zgromadzenie oddaje cześć pamięci Zmarłego przez powstanie. Następnie JW. Przewodniczący podaje do wiadomości obecnych, że JE. Adam Hr. Gołuchowski, powołany na stanowisko Marszałka kraju, złożył urząd członka Rady nadzorczej i godność prezydenta, którą piastował przez lat 10 i że zmieniony statut banku hipotecznego, zatwierdzony został reskryptem c. k. Namiestnictwa we Lwowie z dnia 4. Lipca 1912. L. XIII a. 1225/1.

Z porządku dziennego przystępuje p. Dyrektor Dr. Jakób Fruchtman do odczytania zamknięcia rachunku i statystycznego zestawienia czynności oddziału hipotecznego. (Na wniosek akcyonaryusza p. Dr. Józefa Parnasa Walne Zgromadzenie uwalnia od czytania).

Następnie udziela JW. Przewodniczący głosu JW. Prof. Dr. Ernestowi Tillowi, który imieniem Rady nadzorczej składa następujące:

Sprawozdanie.

Wysoka stopa procentowa i stagnacja na targu papierów lokacyjnych, które już w roku 1911 dotkliwie czuć się nam dawały, przybrały w roku sprawozdawczym, rozmiary wprost niepokojące. Wypadki na Bałkanie i nieustająca obawa zawikłań europejskich, ubezwładniły całe życie gospodarcze naszego kraju, który jako nadgraniczny, najbardziej też był zagrożony i niestety jeszcze dziś do

zupełnego uspokojenia nie doszedł. Wycofywanie wkładek przez kredytorów i rzucanie emisyj na targ, zniewoliły nas do ograniczenia naszej działalności. Mimo to w zamknięciu rachunku za r. 1912 wykazujemy czysty zysk *K* 2,809.851.—, niższy wprawdzie o *K* 324.731.—, aniżeli w roku 1911, zawsze jednak wyższy o *K* 39.087.— aniżeli w r. 1910. Dzięki przezorności, którą tradycyjnie kierować się staramy i dzięki temu, że trwale nad tem czuwamy, żeby funduszków naszych zbyt nie unieruchomiać, byliśmy w stanie zadość uczynić nie tylko w zupełności wymogom naszych kredytorów, lecz także przeważnie życzeniom naszej klienteli.

Pomimo wspomnianej już stagnacji na targu papierów lokacyjnych, zaliczyliśmy w tym roku pożyczki hipoteczne w kwocie *K* 10,065.800 a sprzedaliśmy listów hipotecznych za łączną sumę *K* 17,035.000. Nadto udzieliliśmy, tytułem kredytów budowlanych, pożyczek w kwocie okrągłej *K* 10,000.000.

**Pożyczki
hipoteczne.**

Ogólny stan pożyczek hipotecznych z dniem 31. grudnia 1912 wynosił *K* 208,653.361.60, wzrósł zatem w porównaniu z rokiem 1911 o *K* 1,999.783.32.

Z końcem roku 1912 było w obiegu: 5% listów premiovych *K* 393.600, 4½% *K* 126,881.800, 4% *K* 82,936.200. Listy notowały w dniu 31. Grudnia 1912: 4½% — 94, 4% — 83.50.

Zaległości w ratach pożyczkowych wynosiły z końcem roku 1912 *K* 3,632.291.32. Na rachunek tych zaległości wpłynęła atoli już w roku bieżącym po dzień 15. marca kwota *K* 1,379.158.74.

Z nieruchomości nabytych przy licytacjach posiadaliśmy przy końcu roku 1912 czternaście mniejszych realności na prowincyi wartości łącznej *K* 125.308.94. Wierzytelności nasze w wartości nabytych nieruchomości znajdują pokrycie.

**Nieruchomości
nabyte drogą
egzekucyi.**

Gwałtowny spadek kursu wszystkich efektów lokacyjnych nie pozostał oczywiście bez ujemnego wpływu na kurs naszych emisyj i na zapasach naszych dotkliwie ponieśliśmy straty, które w zupełności w bilansie zostały uwzględnione; dlatego też nasze Kantory wymiany w Zakładzie centralnym i Filiach, nie tylko zysków nie dały, lecz wykazują stratę *K* 874.938.84.

**Kantory
wymiany.**

Stan portfela wekslowego, po strąceniu weksli reeskontowanych w kwocie *K* 15,420.264.82 wynosił *K* 21,548.225.30. Odsetki eskontowe przyniosły *K* 3,095.389.37 w porównaniu z rokiem 1911 o *K* 132.231.17 więcej.

Eskont weksli.

- Prowizye.** Zysk z prowizyi od rozmaitych interesów bankowych, który w roku 1911 wynosił *K* 626.653·97, przedstawia się w roku sprawozdawczym w kwocie *K* 802.741·53, zwiększył się przeto o *K* 176.087·56.
- Asygnacje kasowe.** Stan asygnacyj kasowych z końcem roku 1912 przedstawia kwotę *K* 867.800.
- Kasy zaliczkowe.** Stan pożyczek, udzielonych przez nasze Kasy zaliczkowe, za poręką lub na zastawy, w roku sprawozdawczym, wynosił *K* 4,021.062·27. Odsetki z tego działu bankowego, które z końcem roku 1911 wynosiły *K* 310.612·06, przyniosły w roku 1912 kwotę *K* 382.700·11, zatem o *K* 72.088·05 więcej.
- Filie i Ekspozytury.** Nasze Filie i Ekspozytury dały nam, po oprocentowaniu kapitału dotacyjnego, nadwyżkę czystego zysku w łącznej kwocie *K* 655.070·60 a zatem o *K* 95.516·10 więcej niż w roku 1911.
- Udziały konsorcyalne.** Towarzystwo kolei lokalnej Lwów-Kleparów-Jaworów zamyka corocznie swe rachunki w maju. Cały dochód roku 1911 *K* 61.709·55, o *K* 26.024·13 większy aniżeli w r. 1910, użyty został na zapłacenie odsetek akcji pierwszeństwa. Akcje nasze tej kolei nie dały nam żadnej dywidendy.
- Przebudowa stacji elektrycznej w Jaśle została w roku 1912 wykończona.
- Cegielnie nasze we Lwowie i w Krakowie dały nam dochodu czystego *K* 43.127·62.
- Związkowe fabryki oleju wykazały po oprocentowaniu kapitału pokaźną nadwyżkę, z której użyto *K* 25.000 na odpisy i rezerwy, przenosząc nadto *K* 24.605·62 na rok następny.
- Fabryka sztucznego kamienia wykazała nadwyżkę w kwocie *K* 52.987·14.
- Bank rolniczy jak w roku 1911 dał zysk odpowiedni, użyty na częściowe dalsze uzupełnienie dawniej zredukowanych udziałów.
- Bank przemysłowy za rok 1912 wypłaca 6% dywidendę.

Wartość gmachu Banku we Lwowie przedstawia się w sumie *K* 556.422·50, budynki zaś i magazyny we filiach i ekspozyturach stanowią aktywa w kwocie *K* 1,234.812·01. **Gmachy i budynki bankowe.**

Cyfra łączna płac, która wynosiła w roku 1911 *K* 885.550·99 wzrosła w roku 1912 do wysokości *K* 939.892·69. **Płace i koszty administracji.**

Koszta administracji wynosiły w roku sprawozdawczym *K* 306.447·60, wzrosły przeto w porównaniu z rokiem 1911 o kwotę *K* 26.935·98.

Dotacja funduszu pensyjnego wynosiła w roku 1911 *K* 101.659·14, w roku zaś sprawozdawczym *K* 110.546·84, a zatem więcej o *K* 8.887·70.

Podatki wynosiły z końcem roku 1911 *K* 905.592·56, z końcem zaś roku sprawozdawczego wzrosły do kwoty *K* 973.082·64 t. j. wyższ *K* 19·46 od akcyi. **Podatki i należności rządowe.**

Tytułem strat odpisaliśmy w roku 1912 prócz straty kantorów wymiany, wyżej wspomnianej, ze wszystkich innych działów całego zakładu *K* 161.037·41. Prócz tego wyłączyliśmy z zysku *K* 100.000 jako rezerwę specjalną, na ewentualną stratę na kursie listów hipotecznych. **Straty i odpisy.**

Zgodnie z żądaniem Wys. Rządu, złożyliśmy w myśl §. 106 statutu, jako fundusz zabezpieczenia listów hipotecznych, kwotę milion koron. Fundusz ten, odrębnie od reszty majątku Zakładu przechowany pod kluczem c. k. Komisarza rządowego, zasilamy z zysku r. 1912 w myśl §. 68 a) statutu, kwotą *K* 243.000. **Fundusz zabezpieczenia listów hipotecznych.**

Nasze fundusze zapasowe, to jest zwyczajny i nadzwyczajny, wynosiły z końcem roku 1912 *K* 9,300.000. Z zysków za rok 1912 wydzielamy *K* 81.000 na dalsze zasilenie nadzwyczajnego funduszu zapasowego i przydzielamy *K* 243.000 do funduszu zabezpieczenia listów hipotecznych. Nasze fundusze zapasowe i fundusz zabezpieczenia listów hipotecznych wynosić tedy będą łącznie *K* 10,624.000 czyli *K* 212 na każdą akcyę. **Fundusze zapasowe.**

Przed poddaniem pod uchwałę Szanownego Zgromadzenia wniosku co do rozdziału czystego zysku, mamy zaszczyt podać do wiadomości, iż w myśl §§. 45 i 46. statutu Rada nadzorcza w ciągu roku, każdego miesiąca, przedsiębrała skontra kas Banku, jak również zestawione przez Dyrekcyę zamknięcie rachunków za rok 1912 jak najściślej sprawdziła i znalazła je w zupełnej zgodzie z księgami i aktami.

Rozdział czystego zysku.	Czysty zysk roku 1912 wynosił według zamknięcia rachunku	K	2,809.851·32
	z których potrącić należy wypłacone 1. stycznia 1913 5% od kapitału akcyjnego	K	1,000.000·—
	i przeniesienie zysku z roku 1911	„	195.439·37
	z pozostałych	K	1,614.411·95
	przypada w myśl:		
	§. 68 a) do funduszu zabezpieczenia listów hipotecznych	K	243.000·—
	§. 68 b) §. 70 b) do nadzwyczajnego funduszu zapasowego	„	81.000·—
	§. 68 c) tytułem tantiemy:		
	dla Rady Nadzorczej 10%	„	161.441·19
	dla Dyrekcji i urzędników 10%	„	161.441·19
	po doliczeniu napowrót do zbywających przeniesionej reszty zysku z roku 1911	K	967.529·57
		„	195.439·37
	otrzymujemy	K	1,162.968·94
	co do których wnosimy po myśli §. 68 d) na wypłatę superdywidendy od 50.000 sztuk akcji po K 20, co czyni	„	1,000.000·—
	oraz na przeniesienie zbywających na rachunek roku 1913	K	162.968·94

Szanowne Zgromadzenie raczy zatem powziąć następującą uchwałę:

1. **Przyjmuje się do wiadomości sprawozdanie z czynności i o stanie Banku.**
2. **Zatwierdza się zamknięcie rachunku za rok 1912 i udziela Zarządowi Banku absolutorium.**
3. **Zatwierdza się wypłaconą na mocy § 68 statutu dnia 1. stycznia 1913 zaliczkę na dywidendę po K 20 na akcję, oraz ze zwyczajki czystego zysku roku 1912 ustanawia się superdywidendę, płatną dnia 1. lipca 1913 po K 20.**
4. **Pozostałe jeszcze K 162.968·94 przenosi się na rachunek roku 1913.**

Nad odczytanem sprawozdaniem otwiera JWP. Przewodniczący dyskusję. Gdy nikt głosu nie zabrał, poddane pod głosowanie wnioski Rady nadzorczej Zgromadzenie jednomyślnie uchwała.

Z porządku dziennego następuje wybór dwu członków Rady nadzorczej w miejsce ustępujących z kolei swojego czasu urzędowania pp. Dr. Stanisława Hr. Mycielskiego i Seweryna Skrzyńskiego.

Wybory.

Ogłoszony przez pp. Skrutatorów wynik obliczenia głosów oddanych wykazał, iż pp. Dr. Stanisław Hr. Mycielski i Seweryn Skrzyński zostali ponownie wybrani, obaj na przeciąg lat pięciu.

Załatwiając ostatni przedmiot porządku dziennego sprawozdawca JW. Prof. Dr. Ernest Till podaje do wiadomości, że majątek funduszu pensyjnego dla personelu Banku podniósł się w ciągu roku 1912 o *K* 57.953.72, to jest wynosił z dniem 31. grudnia 1912 *K* 1,573.020.46.

Fundusz pensyjny.

Wypłacone w ciągu roku 1912 pensje emerytalne, wdowie i sierocińskie przedstawiają łączną sumę *K* 103.836.35.

Jako zwrot wkładek ustępujących członków funduszu pensyjnego wypłacono łączną kwotę *K* 1.052.70.

Sprawozdanie to przyjęto do wiadomości.

Wobec wyczerpanego porządku dziennego, JWP. Przewodniczący ogłosił posiedzenie jako zamknięte.

Lwów, dnia 8. kwietnia 1913.

Wice-Prezydent Rady nadzorczej:

Seweryn Skrzyński w. r.

Skrutatorowie:

Hipolit Seredyński w. r.
Maurycy Wohlfeld w. r.

Komisarz rządowy:

C. k. Radca Dworu

Dr. Stanisław Ustyanowski w. r.

Prowadzący pióro:

Jan Rudyński w. r.

Zamknięcie rachunku

c. k. uprzyw. galicyjskiego

AKCYJNEGO BANKU HIPOTECZNEGO

za rok czterdziesty piąty

1912.

Stan czynny.

Bilans

	K	h
Kasa	2,240.164	87
Pożyczki hipoteczne	K 208,653.361·60	
do tego: fundusz losowania list. hipot. „	1,558.238·40	
	210,211.600	—
Weksle, po strąceniu reeskontowanych	21,548.225	30
Debitorowie	42,745.333	02
Lokacya funduszu zabezpieczenia list. hipotecznych	1,000.000	—
Udziały konsorcyalne	1,825.592	50
Efekta kantorów wymiany	13,005.091	23
Zaliczki na efekta	1,409.946	44
Gmach bankowy we Lwowie	556.422	50
Budynki i magazyny bankowe we filiach	1,234.812	01
Cegielnie i elektrownia	1,148.042	—
Realności nabyte	125.308	94
Inwentarz sprzętów	800	—
Kasa zaliczkowa	4,021.062	27
	301,072.401	08

z roku 1912.

Stan bierny.

	K	h
Kapitał akcyjny	20,000.000	—
Fundusze zapasowe:		
zwyczajny	K 6,000.000·—	
nadzwyczajny	„ 3,300.000·—	
zabezpieczenia listów hipotecznych	„ 1,000.000·—	10,300.000
Rezerwa specjalna:		
a) na straty z weksli	K 100.000·—	
b) na różnicę kursu listów własnych	„ 600.000·—	700.000
Listy hipoteczne:		
5 procentowe premiowe	K 393.600·—	
4 ¹ / ₂ „ na wal. austr. opiekujące	„ 24,957.200·—	
4 ¹ / ₂ „ na wal. koronową	„ 101,924.600·—	
4 „	„ 82,936.200·—	210,211.600
Fundusz do losowań listów hipotecznych:		
na wylosowane a w r. 1913 płatne listy hip. K	550.800·—	
splaty kapitału do następnych losowań „	1,007.438·40	1,558.238
Asygnacje kasowe	867.800	—
Odsetki asygnacji kasowych narosłe do 31. grudnia 1912	24.789	50
Odsetki weksli pobrane na rok 1913	179.359	07
Kredytorowie	52,085.817	16
Kupon listów hipotecznych narosły do 31. grudnia 1912	1,511.081	50
Podatek rentowy należny jeszcze na rok 1912	30.221	63
Wylosowane płatne listy hipoteczne	382.620	—
Kupony płatne listów hipotecznych i akcyi	411.022	50
Nadwyżka	2,809.851	32
	301,072.401	08

Przychód.

Rachunek zysków

	K	h
Odsetki:		
odsetki hipotek	K 10,775.494·96	
odsetki weksli	„ 3,095.389·37	
odsetki z rachunków bieżących	„ 2,683.347·42	
odsetki kasy zaliczkowej	„ 382.700·11	
kupony od efektów	„ 593,872·91	77
	17,530.804	
Prowizye	802.741	53
Dochody z realności	67.856	09
Odzyskano z dawniej odpisanych strat	29.654	45
Przeniesienie zysku z r. 1911	195.439	37
	18,626.496	21

i strat z roku 1912.

Rozchód.

	K	h
Place	939.892	69
Koszta administracyi	306.447	60
Dotacya funduszu pensyjnego	110.546	84
Rada nadzorcza i cenzorowie	44.000	—
Podatki i należitości rządowe:		
podatek zarobkowy za rok 1912	K 666.090·06	
podatek rentowy i różne podatki i należitości	„ 306.992·58	64
	973.082	
Odsetki bierne:		
oprocentowanie listów hipotecznych	K 8,993.734·50	
odsetki asygnat kasowych	„ 43.086·01	
odsetki z rachunków bieżących	„ 2,533.520·48	
odsetki od reeskontowanych weksli	„ 736.357·88	87
	12,306.698	
Strata kantorów wymiany	874.938	84
Odpisy z realności bankowych i przedsiębiorstw	5.506	10
Straty	155.531	31
Dotacya rezerwy specjalnej:		
na różnicę kursu listów własnych	100.000	—
Nadwyżka	2,809.851	32
	18,626.496	21

Efekta kantorów wymiany
w Zakładzie centralnym oraz we Filiach i Ekspozyturach,
z dniem 31. grudnia 1912.

Wartość imienna lub ilość sztuk	E f e k t a	Kurs z 31. grudnia 1912		Razem	
				K	h
7,328.200	4 ⁰ / ₁₀₀ Listy Gal. Banku hipotecznego	83	50	6,167.901	67
5,993.800	4 ¹ / ₂ ⁰ / ₁₀₀ " " " "	94	—	5,679.125	50
95.600	4 ⁰ / ₁₀₀ " zast. Gal. Tow. kredyt. ziemsk. 56 l.	85	75	81.977	—
15.100	4 ⁰ / ₁₀₀ " " Galic. Banku krajowego	87	25	13.174	75
20.200	4 ¹ / ₂ ⁰ / ₁₀₀ " " " " " "	94	—	18.988	—
10.200	4 ⁰ / ₁₀₀ Obligacye kom. Gal. Banku krajowego	84	—	8.670	—
38.200	4 ¹ / ₂ ⁰ / ₁₀₀ " " " " " "	93	25	36.051	25
28.500	4 ⁰ / ₁₀₀ " kolejowe " "	84	—	24.225	—
86.400	4 ⁰ / ₁₀₀ " propinacyjne galicyjskie	97	25	84.024	—
45.600	4 ⁰ / ₁₀₀ " galic. pożyczki kraj. z r. 1893	84	50	38.836	—
55.000	4 ⁰ / ₁₀₀ " pożyczki miasta Lwowa	80	75	44.779	16
29.500	4 ⁰ / ₁₀₀ " " " " " skonwert.	86	40	25.881	33
25.800	4 ² / ₁₀ ⁰ / ₁₀₀ Renta wspólna lutowa	87	50	23.026	50
9.900	4 ² / ₁₀ ⁰ / ₁₀₀ " " kwietniowa	87	85	8.801	10
35.300	4 ⁰ / ₁₀₀ " " styczniowa	85	70	30.252	10
27.500	4 ⁰ / ₁₀₀ " " majowa	85	70	23.750	83
9.000	4 ⁰ / ₁₀₀ " austryacka koronowa	85	90	7.851	—
44.800	4 ⁰ / ₁₀₀ " węgierska "	84	50	38.005	34
11.700	3 ¹ / ₂ ⁰ / ₁₀₀ " austryacka inwestycyjna	75	50	9.004	12
6.700	3 ¹ / ₂ ⁰ / ₁₀₀ " węgierska koronowa	75	50	5.058	50
367	Akcyje Galic. Banku hipotecznego	636	—	233.412	—
	Wylosowane efekta			86.400	—
	Różne obligacye, listy zastawne i pryorytety			75.115	40
	" akcyje			16.284	16
	" losy państwowe			27.913	88
	" losy			32.826	24
	Waluty, jakoto: Marki niemieckie, Ruble, Franki i różne monety			163.756	40
				13,005.091	23

Przeгляд ruchu

poszczególnych gałęzi oddziału handlowego w roku 1912

w Zakładzie centralnym oraz we Filiach i Ekspozyturach.

Eskont weksli

Saldo z roku 1911	K	21,237.031·67
eskontowano w r. 1912	„	169,606.703·23
	K	190,843.734·90
spłacono i reeskontowano	„	169,295.509·60
Stan 31. Grudnia 1912	K	21,548.225·30

Asygnacje kasowe

Saldo z r. 1911	K	1,165.900·—
wydano w roku 1912	„	771.900·—
	K	1,937.800·—
ściągnięto w roku 1912	„	1,070.000·—
Stan 31. Grudnia 1912	K	867.800·—

Kasa zaliczkowa

Saldo z r. 1911	K	3,222.140·12
udzielono pożyczek w roku 1912	„	8,637.556·97
	K	11,859.697·09
spłacono w roku 1912	„	7,838.634·82
Stan 31. Grudnia 1912	K	4,021.062·27
z tego na skrypta notaryalne	K	1,795.881·36
na zastawy	„	2,225.180·91
	K	4,021.062·27

Pożyczki hipoteczne.

W ciągu roku 1912 wpłynęło do oddziału hipotecznego **11.629** podań; podania te odnosiły się w części do spraw pożyczkowych pochodzących z lat poprzednich, w części zaś do **nowych spraw pożyczkowych**, z których w roku 1912

z a ł a t w i o n o :		na realności		na dobra ziemskie	Razem
		we Lwowie	na prowincyi		
I.	przychylnie t. j. przyzwolono pożyczek	35	88	14	137
II.	odmownie	2	20	1	23
Razem		37	108	15	160

Przyzwolono

w ciągu roku 1912

nowych pożyczek ogółem:

Rodzaj hipoteki	Ilość spraw	Wartość hipoteki		Poprzedzające ciężary		Kwota pożyczek	Stosunek procentowy obciążenia do wartości hipotek
		K	h	K	h		
Dobra ziemskie	14	21,962.130	—	5,232.872	—	5,567.000	49.17%
Realności we Lwowie	35	4,626.680	—	729.602	—	1,573.600	49.78%
Realności na prowincyi	88	8,673.718	—	209.609	—	4,088.600	49.55%
Razem	137	35,262.528	—	6,172.083	—	11,229.200	49.35%

Z tych 137 nowych pożyczek przyzwolonych w roku 1912, przypada ze względu na wysokość sum pożyczkowych na:

Pożyczki		Ilość spraw				Łączna kwota pożyczek			
od	do	na dobra ziemskie	na realności		Razem	na dobra ziemskie	na realności		Razem
K	K		we Lwowie	na prowincyi			we Lwowie	na prowincyi	
						K	K	K	K
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.000	5.000	—	1	8	9	—	3.000	30.000	33.000
5.000	10.000	—	2	18	20	—	17.000	111.600	128.600
10.000	20.000	—	10	27	37	—	145.600	340.000	485.600
20.000	30.000	—	1	10	11	—	27.000	233.000	260.000
30.000	40.000	1	5	5	11	37.000	160.000	160.000	357.000
40.000	50.000	1	6	6	13	40.000	259.000	258.000	557.000
50.000	60.000	—	3	3	6	—	150.000	150.000	300.000
60.000	70.000	—	—	1	1	—	—	60.000	60.000
70.000	80.000	—	5	1	6	—	375.000	70.000	445.000
80.000	90.000	—	—	—	—	—	—	—	—
90.000	100.000	—	—	—	—	—	—	—	—
100.000	150.000	3	1	3	7	365.000	110.000	310.000	785.000
150.000	200.000	—	—	3	3	—	—	480.000	480.000
200.000	300.000	2	—	—	2	490.000	—	—	490.000
300.000	400.000	1	1	1	3	365.000	327.000	350.000	1,042.000
400.000	500.000	2	—	1	3	870.000	—	436.000	1,306.000
500.000	1,000.000	2	—	—	2	1,100.000	—	—	1,100.000
1,000.000	2,000.000	2	—	1	3	2,300.000	—	1,100.000	3,400.000
2,000.000	3,000.000	—	—	—	—	—	—	—	—
3,000.000	4,000.000	—	—	—	—	—	—	—	—
Razem . . .		14	35	88	137	5,567.000	1,573.600	4,088.600	11,229.200

Z nowych w roku 1912 przyzwolonych pożyczek i dawnych z końcem roku 1911 do zrealizowania pozostałych,

zrealizowano w roku 1912:

Rodzaj hipoteki	Ilość spraw	Rodzaj listów hipot.	Wartość hipotek		Poprzedzające ciężary		Kwota pożyczek	Z której przypada na konwersyjną spłatę	
			K	h	K	h		K	K
Dobra ziemskie	17	4½%	11,587.075	—	331.169	—	5,332.000	446.380	1,401.722
		4%	—	—	—	—	—	—	—
		Razem	11,587.075	—	331.169	—	5,332.000	446.380	1,401.722
Realności we Lwowie	29	4½%	3,174.080	—	557.933	—	1,013.800	70.708	170.674
		4%	—	—	—	—	—	—	—
		Razem	3,174.080	—	557.933	—	1,013.800	70.708	170.674
Realności na prowincyi	212	4½%	8,488.750	—	451.627	—	3,720.000	124.448	695.787
		4%	—	—	—	—	—	—	—
		Razem	8,488.750	—	451.627	—	3,720.000	124.448	695.787
Razem	258	4½%	23,249.905	—	1,340.729	—	10,065.800	641.536	2,268.183
		4%	—	—	—	—	—	—	—
Ogólna suma			23,249.905	—	1,340.729	—	10,065.800	641.536	2,268.183

Stan pożyczek hipotecznych z końcem roku 1912.

Rodzaj hipoteki	Z dniem 31. grudnia 1911 pozostało resztujących kapitałów pożyczkowych ogółem		W ciągu roku 1912			Stan pożyczek hip. z dniem 31. grudnia 1912	
			zaliczono nowych pożyczek	s p ł a c o n o			
	K	h	K	K	h	K	h
na dobra ziemskie	102,661.405	76	5,332.000	8,016.016	68	105,059.845	96
na realności	103,992.172	52	4,733.800			103,593.515	64
Razem	206,653.578	28	10,065.800	8,016.016	68	208,653.361	60

Stan pożyczek hipotecznych wzrósł więc w porównaniu z rokiem poprzednim o K 1,999.783.32.

Zrealizowano

od założenia Banku hipotecznego po koniec roku 1912 ogółem pożyczek :

Rodzaj hipoteki	Ilość spraw	Wartość hipotek		Poprzedzające ciężary		Kwota pożyczek
		K	h	K	h	K
Dobra ziemskie	2.290	800,380.118	34	114,942.760	50	261,437.000
Realności we Lwowie	3.455	256,156.046	64	29,269.970	46	93,744.200
Realności na prowincyi	9.602	298,420.273	74	14,165.696	53	126,396.000
Razem .	15.347	1,354,956.438	72	158,378.427	49	481,577.200

